

DNSB „Murava“

(užsakovo pavadinimas arba vardas, pavardė)

KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ PROJEKTO (AR JO DALIES) RENGIMO/ (STATYBOS RANGOS DARBAMS PIRKTI

2020 09 29 d. Nr.

(data)

Kaunas

(sudarymo vieta)

1. Užsakovas :DNSB „Murava“, Šiaurės pr. Nr 5 ,Kaune ,kviečia teikti pasiūlymus dėl statybos rangos darbų pirkimo:
- 1.1. Išorinių sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą (išskyrus keitimą naujais) ir nuogrindos sutvarkymą
- 1.2. Stogo šiltinimas, įskaitant stogo konstrukcijos sustiprinimą ar deformacijų šalinimą, stogo dangos keitimą, lietaus nuvedimo sistemos sutvarkymą ar įrengimą
- 1.3. Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus;
- 1.4. Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas ir (ar) bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūšio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus), įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams
- 1.5. Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos stiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieningą projektą, laiptinių lauko durų keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus;
- 1.6. Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ir įrengimas;
- 1.7. Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas :
balansinių ventilių ant stovų įrengimas, vamzdynų šiluminės izoliacijos gerinimas, šildymo prietaisų ir vamzdynų keitimas, individualios šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos ir termostatiniai ventilių įrengimas butuose ir kitose patalpose.
Karšto vandentiekio sistemos pertvarkymas ar atnaujinimas.
- 1.8. Keleivinių liftų keitimas.

Kitos priemonės:

- 1.9. Geriamo vandens sistemos pertvarkymas ar atnaujinimas;
- 1.10. Buitinių nuotekų stovų ir magistralinių vamzdžių rūsyje keitimas .

Prašome konkurse dalyvauti tik tiekėjus, kurie pasirašius sutartį gali pradėti vykdyti darbus nedelsiant ir užbaigti juos iki numatomos darbų pabaigos.

2. Numatoma paslaugų/darbų pradžios data 2020 11 01 (tikslinama sutarties pasirašymo metu).
3. Numatoma paslaugų/darbų pabaigos data 2021 07 31 (tikslinama sutarties pasirašymo metu).
4. Atnaujinamas daugiabutis 9 a. 2 laiptinių namas, statybos metai 1979, naudingas plotas 3519,03 m².
5. Statybos darbus finansuoja Butų savininkai ir valstybė.
6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti:
Olegas Mackevičius, P.Lukšio 4-19, Kaunas, tel. +370 68686097, el. Paštas – ovitra@centras.lt
Pirkimo dalyviai registruojami Pasiūlymai bus priimami tik iš užsiregistravusių dalyvių.
Registruotis el. Paštu: ovitra@centras.lt

Būtina objekto apžiūra. Neatlikusių objekto apžiūrą, dalyvių pasiūlymai bus atmetami. Apžiūra atlikti galima spalio 01 – spalio 15 dienomis nuo 10:00 iki 18:00 val. Susitarus tel. 8 686 86097. Po apžiūros surašomas apžiūros aktas, kurį pasirašo užsakovo ir dalyvio atstovai. Apžiūros aktas pateikiamas su kainos pasiūlymu kaip būtinas priedas.

7. Reikalavimai projekto (ar jo dalies) rengėjui/statybos rangovui nurodyti pirkimo dokumentuose
8. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.
9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: Šiaurės pr. 5-13, Kaunas.
10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip **90** dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks 2020 m. spalio 15 _____ d. 18:00 val.

Adresu: **Geležinio Vilko g. 4-42, Kaunas {bendrijos valdybos patalpose}**

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Pirkimo komisijos pirmininkas _____

(parašas)

Olegas Mackevičius

(vardas ir pavardė)